Tamaño y localización del proyecto (capacidad de producción, tiempo y operación)

- 1 Tamaño
  - Variables determinantes
    - Dimensión y características del mercado
    - Tecnología del proceso productivo
    - Disponibilidad de insumos y materia prima
    - Localización
    - Costos de inversión y de operación
    - Financiamiento del proyecto
  - En función de
    - Capacidad de producción
      - Teórica
        - Con técnicas óptimas permite operar al mínimo costo unitario
      - Nominal máxima
        - Capacidad máxima instalada -> producción máxima -> mayores costos de operación
      - Normal viable
        - Producción en condiciones normales y reales
    - Tiempo
      - Tener en cuenta que la estacionalidad en la disponibilidad y suministro de ciertas materias primas e insumos
    - Operación en conjunto
      - Detectar puntos críticos que traigan consigo la necesidad de aumentar la cantidad de turnos de trabajo
  - De acuerdo al mercado
    - Basado en la demanda actual y futura
    - Puede ...
      - No ser limitante para la producción
      - Ser menor que el tamaño mínimo
      - Ser igual que el tamaño mínimo
    - Ideal
      - Tamaño < demanda actual y esperada
      - Cantidad demandada > tamaño mínimo económico
      - Considerar el fin de la producción: lucro económico o social
- 2 Localización
  - Objetivo
    - Generar la máxima ganancia o el mínimo costo unitario
  - Etapas
    - Macro localización
      - Objetivo
        - Elegir zona general
      - Características
        - Acceso y costo del transporte
        - Acceso y costo a la mano de obra e insumos
        - Localización del mercado
        - Topografía
        - Acceso y costos de la distribución
        - Comunicaciones
        - Condiciones de vida
        - Leyes y reglamentos
        - Clima
        - Implicaciones ambientales
        - Actitud de la comunidad
        - Zonas francas
        - Condiciones sociales y culturales
    - Micro localización
      - Objetivo
        - Elegir ubicación precisa
      - Características
        - Urbana, suburbana o rural
        - Policía y bomberos
        - Costo de los predios
        - Acceso y costos de los medios de transporte: vías, vehículos, trenes, aeropuerto, etc.
        - Cercanía a los centros de distribución
        - Disponibilidad de servicios
        - Condiciones adecuadas para el personal
        - Restricciones locales
        - Impuestos
        - Tamaño y forma del sitio
        - Topografía y condiciones del suelo local